

Årsredovisning 2022

BF CELSIUS U P A

746000-1386



VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BF CELSIUS U P A

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

INNEHÅLL:

	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	9
Balansräkning	10
Kassaflödesanalys	12
Noter	13

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).



KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommer ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

KASSAFLÖDESANALYS

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 1927-02-15.

SÄTE

Föreningen har sitt säte i Malmö.

FASTIGHETEN

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Viktoria 13 på adressen Celsiusgatan 5, Föreningsgatan 75 A och Föreningsgatan 75 B i Malmö. Föreningen har 21 bostadslägenheter om totalt 1 292 kvm och 1 lokal om 171 kvm.

FÖRSÄKRING

Fastigheten är försäkrad hos Länsförsäkringar Skåne.

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Emelie Pal	Ordförande
Ahmad Game	Sekreterare
Josephine Alvé	Styrelseledamot
Stefan Lorentzen	Styrelseledamot
Catherina Klepper	Suppleant
André Edström	Suppleant
Ewa Ekdahl	Suppleant

FIRMATECKNING

Firmatecknare är samtliga ordinarie styrelseledamöter, två i förening.

REVISORER

Johanna Reslow Revisor

SAMMANTRÄDEN OCH STYRELSEMÖTEN

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-06-13. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 9 protokollförda sammanträden.

UTFÖRDA HISTORISKA UNDERHÅLL

2022	Tvättstuga - Måleriarbete, ny torktumlare
2022	Fönster - Måleriarbete av fönsterpartier mot gata
2022	Fiber - installation av fiberuttag i samtliga lägenheter
2021	Fiber - installation från gatunät till fastighet
2019	Värmeväxlare - installation av ny värmepanna samt utbyte av termostater i lägenheter
2019	Port - installation av ny port mot Celsiusgatan
2017	Säkerhetsdörr - installation av nya säkerhetsdörrar i lägenheter
2016	Dränering - dränering längs väggar på innergård samt ny asfaltering på innergård
2014	Miljöhus - byte av stomme på miljöhus
2013	Råttstopp - installation av råttstop på samtliga avloppsstammar
2012	Värmesystem - rengöring av värmesystem samt värmeanläggning
2011	Tak - byte av papp, pannor och plåt samt nya kronor på skorstenar
2011	Fasad - nya fogar
2010	El - byte av stigarledningar samt elcentral
2010	Tvättstuga - ny tvättmaskin
2009	Tvättstuga - nya torkskåp
2008	Burspråk - putsning av burspråkens undersida
2006-2007	Fönster - målning av fönster, balkongdörrar och portar
2003	Stambyte VA - stambyte av vatten, avlopp
2003	Badrum - renovering av samtliga badrum i samband med stambyte
2001	El - nya elledningar i lägenheter
2000	Trapphus - renovering och målning av trapphus
2000	Innergård - utökad gräsyta
2000	Balkonger - renovering av balkonger
1999	Tvättstuga - målning
1999	Port - målning
1999	Styrelserum - målning

PLANERADE UNDERHÅLL

2023	Fönster - renovering och målning
------	----------------------------------

2023 Tvättstuga - Nytt torkskåp

AVTAL MED LEVERANTÖRER

Ekonomisk förvaltning	Örehus / NABO
El samt fjärrvärme	Eon
Vatten	Vasyd
Renhållning	Vasyd, Stena Recycling
Kabel-tv	Telia
Fiber	Telia
Fastighetsförsäkring	Länsförsäkringar
Fastighetsskötsel	Sekant

ÖVRIG VERKSAMHETSINFORMATION

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus på tomt 13 i kv. Viktoria i Malmö, upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Bostadsföreningen bildades den 15 februari 1927 och nuvarande stadgar registrerades hos Bolagsverket den 8 juli 2011.

Föreningens fastighet byggdes 1927 och består av ett bostadshus med 21 bostadslägenheter samt en lokal. Fastigheten har tre trapphus med adresserna Celsiusgatan 5, Föreningsgatan 75 A samt Föreningsgatan 75 B. Byggnadens totalyta är 14 63 kvm, varav 1 292 kvm avser bostadsyta samt 171 kvm avser lokalyta.

Föreningens 21 bostäder fördelar sig enligt följande;

- 3 stycken 1 r.o.k
- 16 stycken 2 r.o.k
- 2 stycken 3 r.o.k

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Länsförsäkringar AB. I försäkringen ingår momenten styrelseansvar samt försäkring mot ohyra.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

EKONOMI

Föreningen har en yttre renoveringsfond och avsättning ska ske till denna fond årligen med ett belopp av minst 0,3 % av fastighetens taxeringsvärde.

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 28 st. Tillkommande medlemmar under året var 5 och avgående medlemmar under året var 4. Vid räkenskapsårets slut fanns det 29 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 3 överlåtelser.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 009 940	969 886	966 387	967 099
Resultat efter fin. poster	-35 628	58 105	134 686	110 494
Soliditet, %	7	11	11	9
Yttre fond	235 412	191 737	135 568	135 568
Taxeringsvärde	21 394 000	18 723 000	18 723 000	18 723 000
Bostadsyta, kvm	1 292	1 292	1 292	1 292
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	626	622	622	622
Lån per kvm bostadsyta, kr	4 664	4 711	4 711	4 678
Genomsnittlig skuldränta, %	0,94	0,94	1,49	1,12
Belåningsgrad, %	99,20	97,04	94,08	90,66

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2021-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2022-12-31
Insatser	66 400	-	-	66 400
Fond, yttre underhåll	191 737	-	43 675	235 412
Reservfond	13 280	-	-	13 280
Balanserat resultat	478 166	58 106	-43 675	492 597
Årets resultat	58 106	-58 106	-35 628	-35 628
Eget kapital	807 689	0	-35 628	772 061

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	492 597
Årets resultat	-35 628
Totalt	<u>456 969</u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	56 169
Att från yttre fond i anspråk ta	-77 536
Balanseras i ny räkning	478 336
	<u><u>456 969</u></u>

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
RÖRELSEINTÄKTER	2		
Nettoomsättning		1 009 940	969 886
Rörelseintäkter		505	2 500
Summa rörelseintäkter		1 010 445	972 386
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3, 4, 6, 7	-664 858	-528 619
Övriga externa kostnader	8	-118 770	-126 483
Personalkostnader	9	-8 529	-4 998
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-197 136	-197 148
Summa rörelsekostnader		-989 293	-857 248
RÖRELSERESULTAT		21 152	115 138
FINANSIELLA POSTER			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		73	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-56 853	-57 032
Summa finansiella poster		-56 780	-57 032
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-35 628	58 106
ÅRETS RESULTAT		-35 628	58 106

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	10	6 074 641	6 271 777
Summa materiella anläggningstillgångar		6 074 641	6 271 777
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristiga värdepappersinnehav	12	2 800	2 800
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 800	2 800
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		6 077 441	6 274 577
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		18 119	61 878
Övriga fordringar	13	5 783	3 088
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		43 011	23 138
Summa kortfristiga fordringar		66 913	88 104
Kassa och bank			
Kassa och bank		935 217	730 038
Summa kassa och bank		935 217	730 038
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 002 130	818 142
SUMMA TILLGÅNGAR		7 079 571	7 092 719

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		66 400	66 400
Uppskrivningsfond		13 280	13 280
Fond för yttre underhåll		235 412	191 737
Summa bundet eget kapital		315 092	271 417
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		492 597	478 166
Årets resultat		-35 628	58 106
Summa fritt eget kapital		456 969	536 272
SUMMA EGET KAPITAL		772 061	807 689
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	5 966 101	6 026 000
Summa långfristiga skulder		5 966 101	6 026 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Leverantörsskulder		131 525	43 758
Skatteskulder		233	4 573
Övriga kortfristiga skulder		8 586	7 570
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	141 065	143 129
Summa kortfristiga skulder		341 409	259 030
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 079 571	7 092 719

Kassaflödesanalys

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Likvida medel vid årets början	730 038	606 272
Resultat efter finansiella poster	-35 628	58 106
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	197 136	197 148
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
Kassaflöde från löpande verksamhet	161 508	255 254
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	21 191	-54 503
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	82 379	-16 985
Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital	265 078	183 766
Investeringar		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	0	0
Kassaflöde från investeringar	0	0
Finansieringsverksamhet		
Eget bundet kapital	0	0
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	-59 899	-60 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-59 899	-60 000
ÅRETS KASSAFLÖDE	205 179	123 766
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	935 217	730 038

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för BF Celsius u p a har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1,51-2,54 %
Fastighetsförbättringar	2,5-3,33 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämman sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 519 SEK per lägenhet.

Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER

	2022	2021
Hysesintäkter bredband	42 000	0
Hysesintäkter, lokaler	4 620	4 620
Årsavgifter, bostäder	808 844	803 496
Årsavgifter, lokaler	154 476	153 456
Övriga intäkter	505	10 814
Summa	1 010 445	972 386

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2022	2021
Besiktning och service	0	17 850
Fastighetsskötsel	22 500	26 135
Snöskottning	0	4 688
Städning	52 134	13 750
Övrigt	20 375	16 248
Summa	95 009	78 671

NOT 4, REPARATIONER	2022	2021
Reparationer	19 432	30 662
Summa	19 432	30 662

NOT 5, PERIODISKT UNDERHÅLL	2022	2021
Tvättstuga	77 536	0
Övrigt plan. UH	0	12 494
Summa	77 536	12 494

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2022	2021
Fastighetsel	23 294	17 363
Sophämtning	25 874	27 678
Uppvärmning	223 770	226 291
Vatten	58 906	54 969
Summa	331 844	326 301

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
Bredband	14 283	0
Bredband/Kabete	41 807	0
Fastighetsförsäkringar	11 297	11 818
Fastighetsskatt	45 839	47 328
Kabel-TV	27 811	21 345
Summa	141 037	80 491

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2022	2021
Förbrukningsmaterial	18 968	4 002
Kameral förvaltning	64 488	68 746
Konsultkostnader	0	26 512
Revisionsarvoden	999	1 000
Övriga förvaltningskostnader	34 315	26 223
Summa	118 770	126 483

NOT 9, PERSONALKOSTNADER	2022	2021
Sociala avgifter	534	0
Styrelsearvoden	7 995	4 998
Summa	8 529	4 998

NOT 10, BYGGNAD OCH MARK	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	9 713 859	9 713 859
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	9 713 859	9 713 859
Ingående ackumulerad avskrivning	-3 442 082	-3 244 934
Årets avskrivning	-197 136	-197 148
Utgående ackumulerad avskrivning	-3 639 218	-3 442 082
Utgående restvärde enligt plan	6 074 641	6 271 777

Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	12 138 000	9 985 000
Taxeringsvärde mark	9 256 000	8 738 000
Summa	21 394 000	18 723 000

NOT 11, MASKINER OCH INVENTARIER	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	52 488	52 488
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	52 488	52 488
Ingående ackumulerad avskrivning	-52 488	-52 488
Utgående ackumulerad avskrivning	-52 488	-52 488
Utgående restvärde enligt plan	0	0

NOT 12, LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2022-12-31	2021-12-31
Aktier och andelar	2 800	2 800
Summa	2 800	2 800

NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR	2022-12-31	2021-12-31
Skattekonto	5 783	3 088
Summa	5 783	3 088

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkorsändringsdag	Räntesats	Skuld 2022-12-31	Skuld 2021-12-31
SEB	2025-07-28	0,95 %	3 887 500	3 927 500
SEB	2026-07-28	0,91 %	2 138 601	2 158 500
Summa			6 026 101	6 086 000

Varav kortfristig del 60 000

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

Lån med slutbetalningsdag under 2023 omsätts vid förfall.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2022-12-31	2021-12-31
Beräknat revisionsarvode	999	1 000
El	3 664	1 377
Fastighetsskötsel	0	1 875
Förutbetalda avgifter/hyror	85 923	80 131
Städning	0	3 750
Uppvärmning	33 216	35 552
Vatten	12 268	12 268
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4 995	7 176
Summa	141 065	143 129

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	7 246 000	7 246 000
Summa	7 246 000	7 246 000

Underskrifter

_____, _____ - ____ - ____
Ort och datum

Emelie Pal
Ordförande

Ahmad Game
Styrelseledamot

Stefan Lorentzen
Styrelseledamot

Josephine Alvé
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats _____ - ____ - ____

Johanna Reslow
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

25.05.2023 10:57

SENT BY OWNER:

Inga-Lill Johansson • 24.05.2023 11:49

DOCUMENT ID:

Skxucp8irn

ENVELOPE ID:

BydcT8oHh-Skxucp8irn

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning 2022 Bf Celsius upa.pdf

17 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. AHMAD GAME me@ahmadgame.com	Signed Authenticated	24.05.2023 11:50 24.05.2023 11:49	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1985/06/26) IP: 213.67.56.49
2. STEFAN LORENZEN stefanlorentzen8@gmail.com	Signed Authenticated	24.05.2023 12:03 24.05.2023 11:58	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1957/05/01) IP: 81.227.236.192
3. JOSEPHINE ALVÉN josephine@alven.se	Signed Authenticated	24.05.2023 12:26 24.05.2023 12:18	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1988/11/09) IP: 104.28.45.55
4. EMELIE PAL emelie.pal@gmail.com	Signed Authenticated	24.05.2023 15:51 24.05.2023 15:49	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1988/12/06) IP: 78.82.20.78
5. Johanna Elsie Reslow johanna_lofberg@hotmail.com	Signed Authenticated	25.05.2023 10:57 24.05.2023 20:45	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1992/01/15) IP: 81.228.31.42

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsföreningen Celsius u p a,

org.nr 746000-1386

Rapport från lekmannarevisor

Jag har granskat årsredovisningen, räkenskaperna samt styrelsens förvaltning för år 2022 för Bostadsföreningen Celsius u p a. Det är styrelsen som är ansvarig för att upprätta årsredovisningen i enlighet med god redovisningssed och för att sköta förvaltningen i enlighet med föreningens stadgar.

Jag har granskat att årsredovisningen är baserad på en ordnad bokföring och är upprättad i enlighet med god redovisningssed. Jag har dessutom granskat om föreningens verksamhet har sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt och om föreningens interna kontroll har varit tillräcklig.

Baserat på min granskning anser jag att:

- Årsredovisningen är i allt väsentligt upprättad enligt god redovisningssed och baseras på en ordnad bokföring.
- Styrelsens ledamöter har utfört sitt uppdrag med omsorg och i enlighet med föreningens stadgar.

Jag anser således att:

- Föreningsstämman kan fastställa årsredovisningen, och
- Bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet.

Malmö 2023 - -

Johanna Reslow
Föreningsrevisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

25.05.2023 10:59

SENT BY OWNER:

Inga-Lill Johansson • 24.05.2023 11:51

DOCUMENT ID:

r1-Ez0Lirn

ENVELOPE ID:


SJNGOUorh-r1-Ez0Lirn

DOCUMENT NAME:

RB Celius .pdf

1 page

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Johanna Elsie Reslow	 Signed	25.05.2023 10:59	eID	Swedish BankID (DOB: 1992/01/15)
johanna_lofberg@hotmail.com	Authenticated	25.05.2023 10:58	Low	IP: 83.187.178.245

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed